

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
STAVEBNÍ ÚŘAD
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn. 02/334/074395/3364/12/2022/Bach
Oprávněná úřední osoba: Ing. Zdeněk Bachňák
Telefon: 573321114
E-mail: zdenek.bachnak@mesto-kromeriz.cz

Kroměříž, dne 13.10.2022

Město Kroměříž
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako dotčený orgán příslušný podle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") po posouzení žádosti o závazné stanovisko stavebního úřadu, kterou dne 25.08.2022 podalo

Město Kroměříž, IČ 00287351, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž, které zastupuje Michal Fianta, IČ 76178048, Lubná 121, 767 01 Lubná, (dále jen "žadatel") ve věci stavby:

"Přechod pro chodce na ul. Velehradská, Kroměříž"
Kroměříž, Velehradská

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 807/1, 877/8, 877/13, 3234/1, 3234/2 v katastrálním území Kroměříž vydává podle § 4 odst. 2 písm. a), § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko** pro stavební objekty SO-001.2 Chodník na hřbitově, SO-002 Osvětlení přechodu a SO-003 Úprava oplocení:

Popis stavby:

- jedná se o vybudování nového napojení / vstupu do areálu hřbitova a to pomocí přechodu pro chodce s ochranným ostrůvkem u schodiště k OD Tesco a nových chodníků, které navrhovaný přechod propojí se stávajícími chodníky na ulici Velehradská a na hřbitově. Přechod je budován na silnici II/432. Šířka chodníku je navržena 2,0 a 4,0 m mezi obrubníky. Šířka přechodu je navržena 4,0 m. Ochranný ostrůvek je navržen o šířce 3,0 m a v délce 16,0 m.

V rámci stavby bude provedena úprava oplocení hřbitova. Část ŽB oplocení vč. základu bude zařezána a odbourána v celkové délce cca 8 m (2 pole). Místo vybouraného základu bude proveden nový ŽB vč. podezdívky, stávající ŽB oplocení bude ukončeno novými ŽB sloupy rozměru 0,6x0,6 m a výšce 2,80 m, ke kterým bude přikotveno stávající oplocení pomocí ocelových trnů na chemické kotvy. Mezi sloupy bude doplněna ocelová dvoukřídlá brána o šířce 3,30 m a výšce 2,32 m a 2 krajní plotová ocelová pole.

Chodník je od silnice II. třídy oddělen pásem zeleně v šíři 1,65 m.

Od travnatých ploch je chodník oddělen chodníkovými obrubníky profilu 100/250 mm. Vodící linii tvoří jednostranně zvýšený chodníkový obrubník. V místě vstupů do silnice jsou navrženy silniční nájezdové obrubníky profilu 150/150 mm, doplněné varovnými pásy š. 400 mm a signálními pásy š. 800 mm z červené SLP dlažby. Ochranný ostrůvek je lemován betonovými obrubníky KO (obruba ke kruhovým objezdům a ochranným ostrůvkům) profilu 195/305 mm.

Odvodnění ploch chodníku je řešeno vsakem do okolních travnatých ploch.

Součástí navrhovaného přechodu je realizace oboustranného osvětlení nástupní plochy a přechodu na stožárech s výložníky o max. výšce 7,50 m.

Bude napojeno zemním kabelem z nejbližšího sloupu VO a to zemním kabelem CYKY 4x10-J a uzemňovacím páskem 30/4. Pod silnicí II/432 bude proveden protlak v celkové délce 14,0 m.

Jako světelný zdroj je navrženo asymetrické LED osvětlení (barva světla – ledově bílá).

Záměr je z hlediska požadavků stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

p ř í p u s t n ý

za těchto podmínek:

1. záměr bude umístěn v souladu se zákresem do snímku katastrální mapy v měřítku 1:500, s koordinační situací v měřítku 1:250, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, které vypracoval Michal Fianta, zodpovědný projektant ing. Josef Šico, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 1300504.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy těchto částí stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Stavebník dodrží vyjádření vlastníků (správců) inženýrských sítí (GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kroměřížské technické služby, s.r.o.).
4. V rámci kolaudace stavby budou předloženy mimojiné tyto doklady:
 1. dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby (VO),
 2. doklady o výsledcích předepsaných zkoušek (revize elektroinstalace VO),
 3. doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 25.08.2022 žádost o vydání závazného stanoviska stavebního úřadu k uvedenému záměru.

Dle § 2 odst. 8 stavebního zákona souborem staveb se rozumí vzájemně související stavby, jimiž se v rámci jednoho stavebního záměru uskutečňuje výstavba na souvislém území nebo za společným účelem. Dle § 2 odst. 9 stavebního zákona, stavbou hlavní souboru staveb se rozumí stavba, která určuje účel výstavby souboru staveb. Vedlejší stavbou v souboru staveb se rozumí stavba, která se stavbou hlavní svým účelem užívání nebo umístěním souvisí a která zabezpečuje užitelnost stavby hlavní nebo doplňuje účel užívání stavby hlavní.

Podle § 94j odst. 2 u souboru staveb se příslušnost k vydání společného povolení řídí příslušností k povolení stavby hlavní souboru staveb. Speciální úřady příslušné k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru jsou ve společném územním a stavebním řízení dotčenými orgány a pro potřeby vydání společného povolení vydávají na místo rozhodnutí závazná stanoviska.

Při vydání tohoto stanoviska vycházel dotčený orgán z předložených podkladů:

1. žádost o závazné stanovisko ze dne 24.08.2022 s plnou mocí
2. projektová dokumentace stavby č. 2022-436 s datací 06/2022, kterou autorizoval ing. Josef Šico, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 1300504
3. koordinované závazné stanovisko č.j. MeUKM/059561/2022/0511/22 ze dne 10.08.2022 - MěÚ Kroměříž
4. závazné stanovisko zn. 02/060856/2022/Ku ze dne 10.08.2022 – MěÚ Kroměříž, stavební úřad, oddělení státní památkové péče
5. stanovisko č.j. KRPZ-22123-4/ČJ-2022-150806 ze dne 11.07.2022 – KŘ policie Zlínského kraje, ÚO Kroměříž - DI
6. souhlas vlastníka pozemku na situačním výkrese ze dne 08.08.2022 – ŘSZK, p.o., oddělení majetkové správy Kotojedy
7. vyjádření zn. ŘSZKKM08962/22-225 ze dne 08.08.2022 - ŘSZK, p.o., oddělení majetkové správy Kotojedy
8. stanoviska či vyjádření vlastníků (správců) sítí technické infrastruktury (E.GD, a.s., GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kroměřížské technické služby, s.r.o., Nej.cz s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., Nordic Telecom Regional s.r.o.).

V daném případě je hlavní stavbou komunikace – chodník s přechodem pro chodce, a vedlejší stavbou jsou úpravy oplocení s novou bránou a osvětlení přechodu (veřejné osvětlení). Příslušným úřadem k vydání povolení stavby hlavní je speciální stavební úřad – MěÚ Kroměříž, odbor občansko - správních agend, oddělení dopravy a SH, který je tedy v daném případě příslušný rovněž k vydání společného povolení a MěÚ Kroměříž, stavební úřad, je v tomto případě dotčeným orgánem. Stavební úřad vydal závazné stanovisko dle právních předpisů zde uvedených, protože ve výše uvedeném záměru je dotčeným orgánem.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

otisk úředního razítka

Ing. Hana Kubáčková
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Kroměříž

Obdrží:

Michal Fianta, IDDS: 367x326

místo podnikání: Lubná č.p. 121, 767 01 Kroměříž 1

zastoupení pro: Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Na vědomí:

MěÚ Kroměříž, odbor občansko - správních agend, oddělení dopravy a SH, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1